

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

U Zagrebu dana 21. ožujka 2022.g.

St-335/2022

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Sutkinja Vesna Sremac Šoštar, kao stečajna sutkinja

Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište zakazano za dan 05. travnja 2022.g. u stečajnom postupku otvorenim nad stečajnim dužnikom COTTON CLUB d.o.o., Zagreb, Masarykova ulica 10, OIB: 62559514281 odnosno sada Stečajnom masom iza COTTON CLUB d.o.o., Zagreb, Ulica Mirka Viriusa 16, OIB: 04671523749

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-2220/18 od dana 21. veljače 2019.g. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom COTTON CLUB d.o.o., Zagreb, Masarykova ulica 10, OIB: 62559514281, te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana Korana Ferdelji.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-2220/2018 od dana 20. prosinca 2021.god. određen je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNA MASA iza stečajnog dužnika COTTON CLUB d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Masarykova ulica 10, OIB: 62559514281, sada naziva Stečajna masa iza COTTON CLUB d.o.o., Zagreb, Ulica Mirka Viriusa 16, OIB: 04671523749 (u daljnjem tekstu: stečajni dužnik).

OPĆI PODACI DUŽNIKA prije i nakon otvaranja stečajnog postupka

MBS: 081412740 (prije 080884578)
OIB: 04671523749 (prije 62559514281)
TVRTKA/NAZIV: Stečajna masa iza COTTON CLUB d.o.o. za usluge u stečaju
SKRAĆENA TVRTKA: Stečajna masa iza COTTON CLUB d.o.o.
SJEDIŠTE/ADRESA: Ulica Mirka Viriusa 16, Zagreb (prije Masarykova 10, Zagreb)

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- poslovanje nekretninama
- dr. djelatnosti navedene u sudskom registru

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Borna Medić, OIB: 75835706170
Božo Medić, OIB: 17258647986- osnivači d.o.o.
- prenijeli udjele 19.06.2018.g. na Ivan Zovko, OIB:
21931186860

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE (prije otvaranja stečajnog postupka):

Borna Medić, OIB: 75835706170
Božo Medić, OIB: 17258647986- osnivači d.o.o.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

- po prijenosu udjela 19.06.2018.g. Ivan Zovko,
OIB: 21931186860

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA(prije otvaranja stečajnog postupka):

20.000,00 kn

POVIJESNO-PRAVNI RAZVOJ STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik je osnovan 2013.g. Glavna djelatnost bila je prodaja odjeće te je društvo bilo u najmu više prodavaonica na području Republike Hrvatske.

Dužnik je stupio u neprekidnu blokadu dana 08.05.2018.g.

Dana 06. rujna 2018.g. podnesen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od strane FINA-e uslijed činjenice da je na dan 04.09.2018.g. dužnik ima o redoslijedu naplate nenamirenih 1.108.277,51 kn u razdoblju dužem od 120 dana.

Zadnje godišnje financijsko izvješće izrađeno je za 2018.g.

IZVJEŠĆE O DOSADAŠNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Po otvaranju stečajnog postupka napravljene su slijedeće radnje:

- napravljen je žig sa tvrtkom st. dužnika,
- izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno je stručnom knjigovodstvenom servisu.

Stečajni upravitelj je pismenim putem pozvao bivše zakonske zastupnike stečajnog dužnika na dostavu knjigovodstvene i druge dokumentacije neophodne za vođenje stečajnog postupka.

Niti gđin Medić niti gđin Zovko nisu se odazvali predmetnim pozivima.

Stečajni upravitelj uspio je telefonski kontaktirati gđina Medića te je u telefonskom kontaktu saznao da isti nema saznanja o tome gdje se eventualne pokretnine trenutno nalaze, kao i da je gđin Zovko teško zdravstveno bolestan uslijed koje zdravstvene situacije je i oslijepio.

Stečajni upravitelj je utvrdio da u prodajnim centrima PORTANOVA Osijek i SPLIT MALL u kojima je društvo imalo prodavaone ne postoji pokretnine koje su navedene u popisu pokretnina nad kojima je ostvareno založno pravo založnog vjerovnika Republike Hrvatske, a koje pokretnine su u popisu osnovnih sredstava društva priloženom Sporazumu o osnivanju založnog prava sa vjerovnikom RH.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Potvrđeno je da je postojao inventar u vidu namještaja i ostataka odjeće, no da je isti maknut obzirom su zakupodavci trebali poslovne prostore radi daljnjeg poslovanja davanja u zakup istih.

Zakupodavci pretpostavljaju da vrijednost samih pokretnina koje su se nalazile u poslovnim prostorima ne bi bila dostatna niti za namirenje dugovanja po osnovi zakupa koji su ostali nepodmireni.

Tako je utvrđeno da je primjerice za Portanova Osijek dugovanje po osnovi zakupnine 44.500,00 kn koje dugovanje zbog stečaja društva nisu utuživali.

Iz Portanova Osijek je stečajnom upravitelju potvrđeno da je bivši zakonski zastupnik dužnika početkom 2019.g. ispraznio poslovni prostor. Na pitanje da li znaju o kojem je zakonskom zastupniku riječ, gđinu Mediću ili gđinu Zovku, nisu znali reći, već da im je bilo bitno da se imovina iznese jer im je nastajala šteta u vidu izgubljene dobiti dok god je poslovni prostor bio neupotrebljiv.

Za objekt u Split Mall stečajni upravitelj nije dobio informaciju kada i gdje je imovina odnesena, osim da je imovina odnesena nakon svibnja 2019.g. obzirom je bivša radnica stečajnom upravitelju potvrdila da je u svibnju 2019.g. trgovina bila zatvorena sa ostacima robe u istoj dok je naknadno prostor oslobođen.

Za isti prostor je također postojao neutvrđeni dug po osnovi neplaćenih zakupina.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj nije uspio utvrditi da uopće postoji imovina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je od dana otvaranja i istovremenog zaključenja stečajnog postupka zaprimao na svoju adresu rješenja o određivanju komunalne naknade za adrese Zagreb, Trakošćanska 6 i Split, Josipa Jovića 93.

Provjerom u sustavima utvrđeno je da je za adresu Zagreb, Trakošćanska 6 riječ o stanu u vlasništvu bivšeg zakonskog zastupnika Bože Medića koji nije nikada bio u vlasništvu stečajnog dužnika, dok je za adresu Split, Josipa Jovića 93 riječ o zgradi Mall of Split gdje je društvo imalo u zakupu poslovni prostor.

Dužnik po saznanju stečajnog upravitelja trenutno ima u tijeku isključivo sudske postupke u kojima je pasivno legitimiran i to radi isplate, a koji su u prekidu uslijed otvaranja stečajnog postupka.

Uvidom u spise stečajni upravitelj zaključuje kako većina vjerovnika nije niti prijavila svoja potraživanja u predmetnom stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj je mišljenja da nema potrebe nastavljati niti jedan postupak obzirom svi vjerovnici koji su prijavili svoje tražbine mogu ostvarivati svoja prava unutar stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

Stečajni upravitelj napominje kako nije uspio stupiti u kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom slijedom čega nije pribavio knjigovodstvenu dokumentaciju tako da je vršio rekonstrukciju poslovanja preko službenih evidencija kojima je imao pristup.

Stečajni upravitelj je uspio stupiti u kontakt sa bivšim knjigovodstvom stečajnog dužnika te je utvrdio da je knjigovodstvo predalo zakonskom zastupniku svu dokumentaciju u ožujku 2018.g.

Zatraženi su od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje podaci o radnicima stečajnog dužnika te je uvidom i javne evidencije utvrđeno da za 4 radnika nisu uredno slani JOPPD obrasci. Naime, zadnji JOPPD obrasci poslani su za 4 mjesec 2018.g. dok je četvero radnika bilo prijavljeno i dulje točnije do srpnja 2018.g. Jedna je radnica odjavljena tek u ožujku 2019.g. no bilo je riječ o radnici koja je bila na porodiljnom dopustu. U svrhu rješavanja radničkih potraživanja i njihovih prava do dana odjave svakog radnika poslani su svi JOPPD obrasci te su radnička potraživanja uredno zadužena, sve u svrhu ostvarivanja njihovih prava po osnovi zdravstvenog i mirovinskog prava.

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:

- Ukupno prijavljeno I viši isplatni red	306.176,23 kn
- Osporeno I viši isplatni red	67.391,78 kn
- Ukupno priznato I viši isplatni red	238.784,45 kn
- Ukupno prijavljeno II viši isplatni red	2.388.168,48 kn
- Osporeno II viši isplatni red	0 kn
- Ukupno priznato II viši isplatni red	2.388.168,48 kn

Ukupno priznate tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda iznose 2.626.952,93 kn.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni postupak za razdoblje od 6 mjeseci:

Izrada pečata	110,00 kn
Trošak knjigovođe	3.000,00 kn
Trošak nagrade stečajnog upravitelja	3.000,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, otvaranje i vođenje žiro računa, prijevoz)	<u>3.000,00 kn</u>
 Ukupno	 9.110,00 kn

Kako stečajni upravitelj nije pronašao nikakvu imovinu stečajnog dužnika pretpostavlja se da neće niti biti sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

ZAKLJUČAK

Slijedom navedenog predlažem da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima kao i sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene.

Stečajni upravitelj predlaže da sud pozove stečajne vjerovnike na uplatu iznosa potrebnog za namirenje troškova vođenja stečajnog postupka u iznosu od 9.110,00 kn.

Korana Ferdelji, stečajni upravitelj